

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 11250 Viimsi–Randvere km 3,10–3,28 teelõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Rekonstrueerimine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Raido Randmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Taristu haldamise teenistuse direktor
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetteja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	89001:001:1806
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond Viimsi vald Randvere küla
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Projekteeritav riigitee 11250 Viimsi–Randvere km 3,10–3,28 teelõik asub Harju maakonnas Viimsi vallas Randvere külas. Riigitee aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus riikliku teeregistri 2020. aasta andmetel oli 3728 a/ööp (raskeliiklus 3%) ja teelõigul kehtib kohalik kiiruspiirang 50 km/h. Projekteeritav teelõik on valgustatud, sellel asuvad riigitee ja kohaliku tee nr 8900561 Ampri tee ristmik ning bussipeatused „Farmi“. Riigiteega külgneval alal on olemasolevad kergliiklusteed. Olemasolevas olukorras on jalakäijate poolt riigitee ja Ampri tee ületamine väga pikk ning Ampri teel asuv teekatemärgistusega liiklussaar ei paku jalakäijatele turvalisust.
5.1.2. Projekti eesmärk	Riigitee 11250 Viimsi–Randvere ja kohaliku tee Ampri tee ristmiku piirkonnas liiklusohutuse taseme tõstmine, Ampri tee

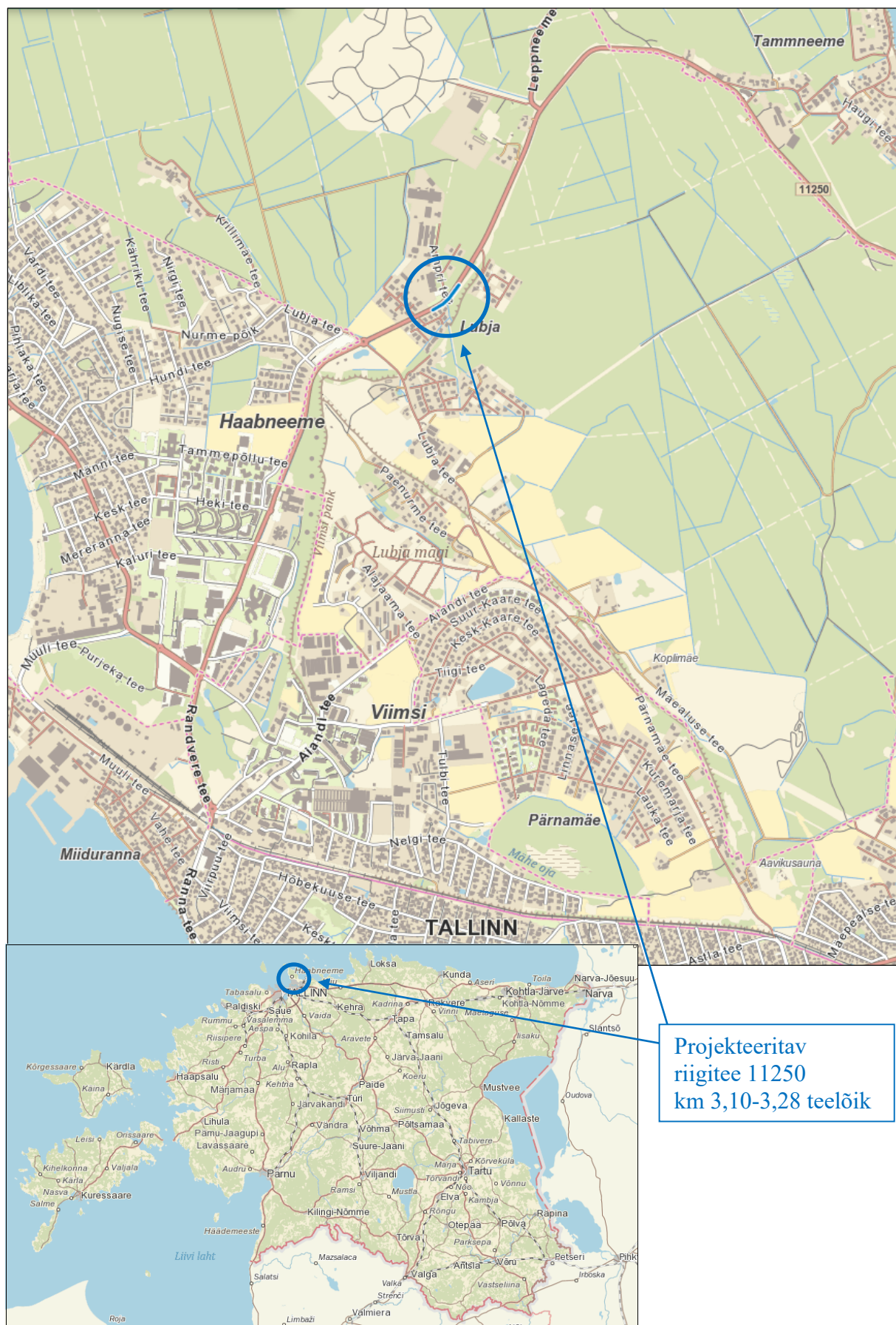
	ristumise kitsamaks projekteerimine ja jalakäijate teeületuse ohutumaks muutmine.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	50 km/h, põhjendatud juhtudel madalam
5.1.4. Projekteerimise lähtetase	rahuldav
5.1.5. Sõiduradade arv	2
5.1.6. Sõidurada	Lähtuda „Riigiteede liikluskorralduse juhise“.
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1.	Lähtuda majandus- ja taristuministri 05.08.2015. a määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisast „Maanteede projekteerimismid“ ja vajadusel Eesti Standardist EVS 843:2016 „Linnatänavad“.
5.2.2.	Projekteerida Ampri tee ristumine riigiteega kitsamaks, et tagada ristmikul ohutud manöövriv ja jalakäijatele lühem teeületus.
5.2.3.	Kergliiklejatele kavandada ohutussaartega teeületuskohad riigiteele ja Ampri teele.
5.2.4.	Põhimõtteline ristmiku lahendus on esitatud eskiisjoonisel (lisa 2), mida tuleb projekti koostamise käigus täpsustada.
5.2.5.	Ristmiku projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).
5.2.6.	Kontrollida ja tagada nõuetekohane nähtavus ristmikult riigiteele.
5.3.Bussipeatused	
5.3.1.	Projektiga näha ette olemasolevate „Farmi“ bussipeatuste säilimine.
5.3.2.	Kavandada olemasoleva riigitee vasakul poolel asuva bussipeatuse ümberehitus lähtudes projekteeritavast ristmiku lahendusest. Peatuse asukoht peab tagama, et riigitee ületus peatuse juures oleks võimalikult lühike. Bussipeatus projekteerida tüübina „Avatud tasku“.
5.3.3.	Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatustesse.
5.4.Kergliiklusteed	
5.4.1.	Projekteerida kergliiklusteede ümberehitus lähtudes projekteeritavast ristmiku lahendusest.
5.4.2.	Kergliiklusteede laiused vastavalt olemasolevate kergliiklusteede laiusele.
5.5.Tee seotud rajatised (sillad jms)	
5.5.1.	Ei kavandata.
5.6.Teevalgustus	
5.6.1.	Vajadusel kavandada ehitustegevusele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus vastavalt „Riigimaanteede valgustamise juhisele“, et tagada olemasoleva valgustuse terviklahendus.
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.7.1.	Katend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.
5.7.2.	Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).
5.7.3.	Vajadusel koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks.
5.7.4.	Projektlahendus peab arvestama ettevõtlus- ja infotehnoloogia ministri 29.05.2018. a määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.

5.8. Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded		
5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.		
5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 11250 Viimsi–Randvere km 3,10–3,28 teelõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.		
5.9. Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhised“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud
<input type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ei kavandata
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Ei kavandata
<input type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Ei kavandata
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input checked="" type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Kaie Kruusmaa, projekteerimise osakonna projektijuht

Lisad: 1. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem
2. Eskiisjoonis

Lisa 1. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem



Lisa 2. Eskiisjoonis

